

הדפסה



בית המשפט המחוזי בתל אביב - יפו

12/09/2011

פר"ק 23231-06-11 מדינת ישראל ואח' נ'
עיריית טייבה ואח'

מספר בקשה (رقم الطلب): 27

אישור על פתיחת בקשה
مُصادقة على تسجيل طلب

ניתן אישור כי ביום (تُصادق بهذا أنه في يوم) 12 ספטמבר 2011 בשעה (بالساعة) 09:00 הוגשה בקשה מסוג (قدم طلب من نوع): כללית, לרבות הודעה בקשה של משיב 4 כללית, לרבות הודעה דו"ח ספטמבר בתיק (بقضية) פר"ק 23231-06-11 מדינת ישראל ואח' נ' עיריית טייבה ואח'.

מספר הבקשה הוא (رقم الطلب هو): 27.

בכל פנייה לבית המשפט בנוגע לבקשה זו, יש לציין את מספר הבקשה.

كل مراجعة للمحكمة المتعلقة في الطلب عليك أن تذكر رقم الطلب.

בעניין: סעיף 350 לחוק החברות, התשנ"ט-1999
ובעניין: סעיף 146א לפקודת העיריות [נוסח חדש]
ובעניין: עיריית טייבה-מ.י. 500227301 בהקפאת הליכים
(להלן: "העירייה")

ובעניין: עו"ד אבנר כהן בתפקידו כנאמן בהקפאת הליכים

בעצמו ו/או אמצעות ב"כ עוה"ד חיים קמחי ו/או אלי וילצ'יק ו/או דניאל פלד ו/או אסף פוזנר ו/או יאיר שילה ו/או עומר גדיש ו/או שירלי סופר-דמרי ו/או אסף ניב ו/או אלעד עפארי ו/או איילת גרוס ו/או שרון כהן מושקוביץ' ו/או אירית דרמון ו/או אורנה סנדלר ו/או דפנה רותם ו/או גילה גולדמן אנידז'ר ו/או עומר קמחי ו/או כרמית רבי ו/או שרי שמתיוף-סלם ו/או מירב ברנע ו/או רות צימנט ו/או אסתר רוזנבלום ו/או שגיא טנא ו/או ניר כהן ו/או מוריה אופנהיימר ו/או דלית פליישהקר ו/או רות אופק ו/או ירון מאיר ו/או אתי ליבמן-עפאים ו/או שמואל רוזנר ו/או אבישי פלדמן ו/או עדו עינת ו/או רועי רמר ו/או דוד ראניה ו/או תומר אזרחי ו/או נאדיה עוויד ו/או ניר בדנר ו/או אלי בלכמן ו/או שמעון בר-עם ו/או אלעד גז ו/או לאורה דיוידוב ו/או שמעון בר-עם ו/או סיון גיל ו/או אריק ספרן ו/או גלעד לסר ו/או מירב מאירי ו/או איילת שורץ-אסף ו/או כמאל דבאח

מדרך אבא הלל 14 בית עוז, רמת גן 52506
טל. 6119002 (03) פקס. 7514090 (03)

(להלן: "הנאמן")

ובעניין: כונס הנכסים הרשמי – מחוז תל אביב

באמצעות עו"ד רותי מזרחי
רח' השלושה 2, תל-אביב
טל. 6899695 (03) פקס. 6918541 (03)

(להלן: "הכנ"ר")

ובעניין:

מדינת ישראל, משרד הפנים
באמצעות ב"כ מפרקליטות מחוז ת"א (אזרחי)
ע"י עוה"ד קרן דון יחיא
רח' הנרייטה סאלד 1, תל אביב
טל': 03-6970222, פקס: 03-6918541

(להלן: "משרד הפנים")

דו"ח ספטמבר 2011 ובקשה למתן הוראות

לקראת הדיון הקבוע ביום 13.9.2011, מתכבד הנאמן בהקפאת הליכים לעיריית טייבה להגיש בזאת לביהמ"ש הנכבד דו"ח נוסף, הסוקר את ההתפתחויות האחרונות בתיק מאז הגשת דו"ח הנאמן האחרון. נוכח האמור בדו"ח זה להלן, יתבקש בית המשפט הנכבד להאריך את צו הקפאת הליכים בארבעה חודשים נוספים, עד לחודש ינואר 2012. בתקופה זו, בכפוף להסכמות עם משרד האוצר והפנים, תכונסנה אסיפות נושים ויאושר הסדר נושים לעירייה.

1. יישום מתווה העברת הניהול בעירייה

1. כפי שדווח לבית המשפט הנכבד עובר לקיום הדיון הקודם בצו הקפאת ההליכים, הושלם הליך מינויו של מנכ"ל העירייה החדש, מר סמי תלאווי, במקומו של מר זאב אורפז אשר שימש כמנכ"ל בתקופת ההקפאה עד לחודש אפריל 2011.
2. באשר ליו"ר ועדה ממונה, למרבית הצער, הגם שבית המשפט נתן דעתו במסגרת הדיון האחרון לצורך לקדם במהרה איתור ומינוי של יו"ר ועדה ממונה קבוע לעיר, עד כה לא עלה בידו של משרד הפנים לאתר אדם מתאים לתפקיד.
3. הח"מ ישוב ויצוין כי בשעתו הוצע למדינה למנות במינוי זמני את מר זאב אורפז, המכיר את העירייה היטב והעומד בכל הקריטריונים הרלוונטיים, וזאת, עד אשר יעלה בידו של משרד הפנים לאתר דמות ראויה ומתאימה למילוי התפקיד המורכב. מר אורפז אף הסכים להתחייב מראש לפנות את מקומו בהודעה קצרה מוקדמת ברגע שימצא מינוי קבוע מתאים. דא עקא, הצעה זו טרם זכתה למענה מצדו של משרד הפנים.
4. יצוין כי במצב הקיים, ממשיך ניהול העיר טייבה לרבוץ על שכמו של בית המשפט והנאמן. זאת, באשר ליו"ר הוועדה הממונה הנוכחי, מר נשאת כיוף, נאלץ לחלק את זמנו בין תפקידו כסגן הממונה על מחוז תל אביב במשרד הפנים, לבין מינויו כיו"ר ועדה קרואה בטייבה. זו ואף זו, אין זה סוד שמילוי תפקיד ראש הוועדה הקרואה בטייבה על ידי מר נשאת נעשה בהתנדבות גמורה, ללא כל תמורה כספית שהיא, ופעם אחר פעם פנה הוא לשר הפנים בבקשה שזה ישחררו מהתפקיד. בכך מתעכב, לדאבונו של הח"מ, יישום מתווה העברת מושכות הניהול לידי הוועדה הממונה כפי שנקבע בהחלטת בית המשפט העליון מיום 8.11.2011, ומתחייב המשך הקפאת ההליכים.
5. ודוק, טייבה הינה אכן עיר מורכבת ביותר, אשר קיים קושי אובייקטיבי ממשי למצוא לה ראש ועדה הולם שעומד בקריטריונים.

2. בדיקת תביעות החוב וגיבוש הסדר נושים

6. מאז הדיון האחרון, נערכו פגישות ותכתובות רבות עם משרד האוצר ומשרד הפנים בכל הנוגע לגיבוש הסדר נושים. במסגרת פגישות והתכתבויות אלו נדונו לעומקם סוגיות הכרוכות בהסדר הנושים ובכללם: חלוקת המקורות התקציביים למימון ההסדר בין טייבה לבין משרד האוצר והפנים, יכולת ההחזר של העירייה ויישום מנגנוני פיקוח לעירייה אשר יבטיחו כי העירייה תעמוד בהסדר הנושים.
7. בין הצדדים חלה התקדמות משמעותית אולם נותרו סוגיות אחדות אשר טרם סוכמו ו/או עודן נתונות במחלוקת. הח"מ תקווה כי בזמן הקרוב ניתן יהא להגיע להסכמות בכלל הנושאים ולהגיש לביהמ"ש הצעה לכינוס אסיפות נושים לשם אישור הסדר נושים.

8. באשר לתביעות החוב וכמפורט בטבלה להלן, הנאמן הכריע עד עתה ב- 1,180 תביעות חוב שערכן הכולל עומד על כ- 831.5 מיליון ש"ח המהווה 92% מהחובות שנתבעו הן ביחס למספר התביעות והן ביחס לערך התביעות. מתוך סכום זה אושר סך של 151.6 מיליון ₪ בלבד! זו ואף זו, בהתייחס לתביעות שהוגשו בדין רגיל, מדובר על נבדקו 593 תביעות חוב בהיקף של 631 מיליון ₪ מתוכן אושר סך כולל של 63 מיליון ₪ בלבד קרי 10%!!

סה"כ כללי	
1,285	מספר תביעות שהוגשו
1180	מספר תביעות שהוכרעו
905,411,152	סכום כולל של התביעות
831,484,651	סכום התביעות שהוכרעו
151,677,598	סך התביעות שאושר
147,641,108	סך שאושר לאחר קיזוז
18.2%	אחוז הכרעה (ללא קיזוז)

9. להלן פירוט בדבר ההכרעות בתביעות החוב של הנושים הרגילים, נכון למועד הגשת דו"ח זה:

סה"כ נשייה רגילה	רשונות המסדין רגיל	ספקים	מקרקעין	בזיקין	
679	2	369	203	105	מספר תביעות שהוגשו
593	2	318	182	91	מספר תביעות שהוכרעו
690,086,333	20,626,455	243,277,308	394,213,837	31,968,732	סכום כולל של התביעות
631,800,838	20,626,455	192,676,894	389,695,099	28,802,390	סכום התביעות שהוכרעו
63,405,141	21,041,847	36,160,954	3,323,989	2,878,350	סך התביעות שאושר
61,332,987	21,041,847	34,415,168	3,321,943	2,554,030	סך שאושר לאחר קיזוז
10.04%	102%	19%	0.9%	10.0%	אחוז הכרעה (ללא קיזוז)

10. להלן פירוט של תביעות חוב עובדים, קרנות, רשויות המס בדין קדימה ונושים מובטחים :

מספר תביעות שהוגשו	עובדים	קרנות	נושים מובטחים	רשויות המס דין קדימה	סך הכל נשייה - מובטחים, עובדים ודין קדימה
586	14	4	2	606	
570	12	3	2	587	
90,436,904	49,868,180	52,660,765	22,358,969	215,324,819	סכום כולל של התביעות
75,561,731	49,612,861	52,150,251	22,358,969	199,683,813	סכום התביעות שהוכרעו
28,404,618	6,767,449	42,730,381	10,370,009	88,272,457	סך התביעות שאושר
26,440,282	6,767,449	42,730,381	10,370,009	86,308,121	סך שאושר לאחר קיזוז
38%	14%	82%	46%	44.2%	אחוז הכרעה (ללא קיזוז)

11. הנה כי כן, לאחר בדיקת 92% מהתביעות, ניתן להיווכח כי אושר 10% בלבד מסך התביעות בדין רגיל (ללא עובדים, נושים מובטחים ורשויות המס). למותר לציין את המשמעות מרחיקת הלכת של נתון זה הן על הסדר הנושים הצפוי, והן על הליכים דומים ברשויות קורסות אחרות.

עד למועד הגשת דו"ח זה, מתוך 1,063 ההכרעות בתביעות החוב, אשר ברובן המוחלט נדחו באופן מלא ו/או חלקי, הוגשו עד כה לביהמ"ש הנכבד 76 ערעורים על הכרעות הנאמן בתביעות החוב כאשר 30 ערעורים הוכרעו ע"י בית המשפט הנכבד. כמו כן הוגשו לבית המשפט העליון שבעה ערעורים, מתוכם ארבעה ערעורים נדחו ו/או נמחקו.

12. נכון למועד זה, ארבעים ותשעה ערעורים תלויים ועומדים בפני בית המשפט הנכבד ובפני בית המשפט העליון בסכום כולל של כ- 122 מלש"ח. למותר לציין, כי הערעורים מחייבים מתן טיפול משפטי איכותי ועתיר שעות, אשר אף הוא מחייב השקעת שעות עבודה רבות נוספות על ידי צוותו של הנאמן.

3. סוף דבר

13. נוכח האמור לעיל, יתבקש בית המשפט הנכבד לרשום דו"ח זה לפניו, להאריך את צו הקפאת ההליכים בארבעה חודשים נוספים, כאשר בתקופה זו, בכפוף להסכמות עם משרד האוצר והפנים, תכונסנה אספות נושים ויאושר הסדר נושים לעירייה.

14. מן הדין ומן הצדק להיעתר לבקשה.



אבנר כהן, עו"ד
נאמן בהקפאת הליכים

11 ספטמבר 2011

